

Zahl: R-109/11-610 II/2

Betreff: **Erlassung eines Teilbebauungsplanes für das  
„Rudolf-Areal / Völkermarkt – Ost – Erweiterung“  
Widmungsbegehren Lfd.Nr. 74/2011 (Rudolf GmbH)**

**KUNDMACHUNG 5/2012**

Die Stadtgemeinde Völkermarkt beabsichtigt gemäß §§ 31a und 31 b des Kärntner Gemeindeplanungsgesetzes 1995, LGBL. Nr. 23, idFdG, LGBL. Nr. 71/2002, für das „Rudolf – Areal / Völkermarkt – Ost – Erweiterung“ , Grundstück Nr. 124/1 und Teilfläche des Grundstückes Bfl. 24, KG. Mühlgraben, im Gesamtausmaß von ca. 33547 m<sup>2</sup> eine integrierte Flächenwidmungs- und Bebauungsplanung für den Bereich

**„Rudolf-Areal / Völkermarkt – Ost – Erweiterung“**

lt. beiliegendem Verordnungsentwurf zu erlassen.

Der Verordnungsentwurf sowie sämtliche planlichen Darstellungen und sonstige Unterlagen liegen in der Zeit vom 2.2.2012 bis einschließlich 2.3.2012 zur allgemeinen Einsichtnahme im Bauamt der Stadtgemeinde Völkermarkt, 1. Stock, Zimmer Nr.: 7, während der Amtsstunden öffentlich auf.

Innerhalb der 4-wöchigen Kundmachungsfrist ist jedermann, der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, berechtigt, bei der Stadtgemeinde Völkermarkt schriftlich begründete Einwendungen einzubringen.

Die während der Frist schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über die integrierte Flächenwidmungs- und Bebauungsplanung in Erwägung zu ziehen.

Angeschlagen am: **2.2.2012**

Abgenommen am:

Anlage:

Verordnungsentwurf(integriertes Verfahren)



Der Bürgermeister:

  
Valentin Blaschitz

## Ergeht an

- 1.) Grundeigentümer:  
Paul Rudolf GmbH, 9100 Klagenfurter Straße 46
- 2.) Angrenzende Gemeinden:
  - a) 9371 Brückl
  - b) 9103 Diex
  - c) 9112 Griffen
  - d) 9113 Ruden
  - e) 9141 Eberndorf
  - f) 9122 St. Kanzian
  - g) 9131 Grafenstein
  - h) 9130 Poggersdorf
- 3.) Amt der Kärntner Landesregierung:
  - 3.1. Abteilung 3 (Kompetenzzentrum Landesentwicklung und Gemeinden):
    - ✓ Abteilung 3, Unterabteilung Rechtliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee ([abt3.post@ktn.gv.at](mailto:abt3.post@ktn.gv.at))
    - ✓ Abteilung 3, Unterabteilung Fachliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee ([abt3.landeseentwicklung@ktn.gv.at](mailto:abt3.landeseentwicklung@ktn.gv.at))
  - 3.2. Abteilung 7 (Wirtschaftsrecht und Infrastruktur), Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee ([abt7.post@ktn.gv.at](mailto:abt7.post@ktn.gv.at))
  - 3.3. Abteilung 8 (Kompetenzzentrum Umwelt, Wasser und Naturschutz):
    - ✓ Abteilung 8, Unterabteilung Innovation und Konzepte, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ([abt8.post@ktn.gv.at](mailto:abt8.post@ktn.gv.at))
    - ✓ Abteilung 8, Unterabteilung Wasserwirtschaft, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ([abt8.wasserwirtschaft@ktn.gv.at](mailto:abt8.wasserwirtschaft@ktn.gv.at))
  - 3.3. Abteilung 9 (Kompetenzzentrum Straßen und Brücken), Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ([abt9.post@ktn.gv.at](mailto:abt9.post@ktn.gv.at))
- 4.) Bezirkshauptmannschaft Völkermarkt, Spanheimergasse 2 - 4, 9100 Völkermarkt
  - a) Baubezirksamt ([bhvk.bba@ktn.gv.at](mailto:bhvk.bba@ktn.gv.at))
  - b) Bezirksforstinspektion ([bhvk.bfi@ktn.gv.at](mailto:bhvk.bfi@ktn.gv.at))
  - c) Gesundheitsamt ([bhvk.gesundheitsamt@ktn.gv.at](mailto:bhvk.gesundheitsamt@ktn.gv.at))
  - d) Landwirtschaftsreferat ([abt10.regbuerovk@ktn.gv.at](mailto:abt10.regbuerovk@ktn.gv.at))
  - e) Gewerbeferat ([bhvk.gewerberecht@ktn.gv.at](mailto:bhvk.gewerberecht@ktn.gv.at))
  - f) Grundverkehrsreferat ([bhvk.vkdion@ktn.gv.at](mailto:bhvk.vkdion@ktn.gv.at))
- 5.) Bundes- und Landesstraßeverwaltung  
Straßenbauamt Wolfsberg, Klagenfurter Straße 11, 9400 Wolfsberg  
([post.sbawolfsberg@ktn.gv.at](mailto:post.sbawolfsberg@ktn.gv.at))
- 6.) Agrarbezirksbehörde Klagenfurt, Dienststelle Klagenfurt, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee ([abt10.agrarbehoerde@ktn.gv.at](mailto:abt10.agrarbehoerde@ktn.gv.at))
- 7.) Wildbach- und Lawinenverbauung, Sektion Kärnten, Meister-Friedrich-Straße 2, 9500 Villach  
([sektion.kaernten@die-wildbach.at](mailto:sektion.kaernten@die-wildbach.at))
- 8.) Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten, Museumgasse 5, 9010 Klagenfurt am Wörthersee ([rechtswesen@lk-kaernten.at](mailto:rechtswesen@lk-kaernten.at))
- 9.) Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten, Bahnhofplatz 3, 9021 Klagenfurt am Wörthersee ([praesidium@akktn.at](mailto:praesidium@akktn.at))
- 10.) Wirtschaftskammer Kärnten, Bahnhofstraße 42, 9021 Klagenfurt am Wörthersee  
([wirtschaftspolitik@wkk.or.at](mailto:wirtschaftspolitik@wkk.or.at))
- 11.) Militärkommando für Kärnten, Mießtaler Straße 11, 9020 Klagenfurt am Wörthersee  
([milkdok@bmlvs.gv.at](mailto:milkdok@bmlvs.gv.at))
- 12.) Bundesdenkmalamt, Alter Platz 30, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ([kaernten@bda.at](mailto:kaernten@bda.at))

- 13.) Kärntner Landesmuseum, Museumgasse 2, 9020 Klagenfurt am Wörthersee  
([willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at](mailto:willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at))
- 14.) KELAG Netz GmbH, Umfahrungsstraße 1, 9100 Völkermarkt ([voelkermarkt@kelagnetz.at](mailto:voelkermarkt@kelagnetz.at))
- 15.) Österr. Bundesbahnen, Bundesbahndirektion Villach, 10. – Oktober-Straße 20, 9500 Villach
- 16.) Abwasserverband Völkermarkt – Jaunfeld, Kohldorf 77, 9125 Kühnsdorf ([office@awv-vj.at](mailto:office@awv-vj.at))
- 17.) GAS CONNECT AUSTRIA, Lindenstraße 12, 9065 Ebenthal  
([hubert.stauber@gasvconnect.at](mailto:hubert.stauber@gasvconnect.at))
- 18.) ASFINAG Autobahn Service GmbH Süd, Fuchsenfeldweg 71, 8074 Raaba  
([servicesued@asfinaq.at](mailto:servicesued@asfinaq.at))
- 19.) A1 Telekom Austria AG, Lassallestraße 9, 1020 Wien
- 20.) Heeresbauverwaltung Süd, Pappenheimgasse 12, 8011 Graz
- 21.) VERBUND Hydro Power AG, Am Hof 6 a, 1010 Wien
- 22.) VERBUND Hydro Power AG, Niederdörfel 11, 9181 Feistritz im Rosental
- 23.) Austrian Power Grid AG, Wagramer Straße 19, IZD-Tower, 1220 Wien
- 24.) Austrian Power Grid AG, Umspannwerk Obersielach, Obersielach 24 a, 9100 Völkermarkt
- 25.) Stadtgemeinde Völkermarkt
  - a.) Hr. Bgm. Valentin Blaschitz i.H.
  - b.) Hr. Vbgm. Gerald Grebenjak, i.H., Planungsreferent
  - c.) Hr. GR. Andreas Reiner, Obm. des Ausschusses für Regional- und Verkehrsplanung, Stadtentwicklung und Umweltschutz, Reisdorf 3, 9371 Brückl
  - d.) I, II, III, V
  - e.) Hr. Ing. Thomas Trad, i.H. - f.d. homepage
  - f.) zum Anschlag an die Amtstafel der Stadtgemeinde Völkermarkt
- 26.) Raumplanungsbüro DI. Lagler, Wurzer & Knappinger, Ziviltechniker GmbH, Europastraße 8, 9524 Villach
- 27.) z.A.