

Zahl: 10/2010 – 610 II/2

Betreff: **Erlassung eines Teilbebauungsplanes für den Bereich  
„Fachmarktzentrum - Hofer KG“**

<b><u>KUNDMACHUNG</u> 10/2010</b>
-----------------------------------

Die Stadtgemeinde Völkermarkt beabsichtigt gemäß §§ 31a und 31 b des Kärntner Gemeindeplanungsgesetzes 1995, LGBL. Nr. 23, idFdG, LGBl. Nr. 71/2002, für das Grundstück Nr.: 66/6 im Ausmaß von 5132 m<sup>2</sup> der Katastralgemeinde St. Ruprecht eine integrierte Flächenwidmungs- und Bebauungsplanung für den Bereich

**„Fachmarktzentrum - Hofer KG“**

It. beiliegendem Verordnungsentwurf zu erlassen.

Der Verordnungsentwurf sowie sämtliche planlichen Darstellungen und sonstige Unterlagen liegen in der Zeit vom 23.12.2010 bis einschließlich 20.1.2011 zur allgemeinen Einsichtnahme im Bauamt der Stadtgemeinde Völkermarkt, 1. Stock, Zimmer Nr.: 7, während der Amtsstunden öffentlich auf.

Innerhalb der 4-wöchigen Kundmachungsfrist ist jedermann, der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, berechtigt, bei der Stadtgemeinde Völkermarkt schriftlich begründete Einwendungen einzubringen.

Die während der Frist schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über die integrierte Flächenwidmungs- und Bebauungsplanung in Erwägung zu ziehen.

Angeschlagen am: **23.12.2010**

Der Bürgermeister:

Abgenommen am:

Valentin Blaschitz

Anlage:  
Verordnungsentwurf(integriertes Verfahren)

## Ergeht an

- 1.) Amt der Kärntner Landesregierung:
  - Abteilung 3 – Gemeinden, Unterabteilung Raumordnungsrecht, Viktringer Ring 15, 9021
  - Abteilung 5 – Kultur, Paradeisergasse 7, 9020
  - Abteilung 7 – Wirtschaftsrecht und Infrastruktur, Mießtaler Straße 3, 9020
  - Abteilung 8 – Umweltschutzrecht, Mießtaler Straße 3, 9020 Klagenfurt
  - Abteilung 15 – Umweltschutz und Technik, Unterabteilung Innovation u. Konzepte, 9020 Mießtaler Str. 1
  - Abteilung 17 – Straßen – und Brückenbau, Mießtaler Straße 3, 9020
  - Abteilung 18 – Wasserwirtschaft, Völkermarkter Ring 29, 9020
  - Abteilung 18 – Wasserwirtschaft, Unterabt. Klagenfurt, Villacher Ring 57, 9020
  - Abteilung 20 – Landesplanung, Wulfengasse 13, 9020
- 2.) Bezirkshauptmannschaft Völkermarkt
  - a) Baubezirksamt
  - b) Bezirksforstinspektion
  - c) Gesundheitsamt
  - d) Landwirtschaftsreferat
  - e) Gewerbereferat
  - f) Grundverkehrsreferat
- 3.) Abwasserverband Völkermarkt – Jaunfeld, 9125 Kohldorf 77
- 4.) Agrarbezirksbehörde Klagenfurt  
9020 Bahnhofplatz Nr. 5
- 5.) Kärntner Elektrizitäts AG  
9100 Umfahrungsstraße
- 6.) Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten  
9020 Museumgasse Nr. 5
- 7.) Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten  
Bahnhofplatz 3, 9020
- 8.) ÖMV AG, Trans- Austria Gasleitung  
1210 Wien, Floridsdorf Hauptstraße 1
- 9.) Autobahnverwaltung  
9020 Mießtaler Straße Nr. 3
- 10.) Bundes- und Landesstraßenverwaltung  
9400 Straßenbauamt Wolfsberg
- 11.) Verbund Telekom Service GmbH  
1010 Wien, Am Hof 6 a
- 12.) Austrian Power Grid AG  
Wagramer Straße 19, IZD-Tower  
1220 Wien
- 13.) Kärntner Landesmuseum  
9020, Museumgasse 2
- 14.) Bundesdenkmalamt  
9010 Alter Platz Nr. 30
- 15.) Post- und Telegraphendirektion  
9020 Sterneckerstraße Nr. 19
- 16.) Wildbach- und Lawinenverbauung  
9500 Meister Friedrich Straße
- 17.) Heeresbauverwaltung Süd  
8011 Pappenheimgasse 12
- 18.) Wirtschaftskammer Kärnten  
9010 Bahnhofstraße 40 - 42
- 19.) Militärkommando für Kärnten  
9010 Mießtaler Straße Nr. 11

- 20.) Trans Austria Gasleitung  
Lindenstraße 12  
9065 Ebenthal
- 21.) Nachbargemeinden:
- |                 |                     |
|-----------------|---------------------|
| a) 9371 Brückl  | e) 9141 Eberndorf   |
| b) 9103 Diex    | f) 9122 St. Kanzian |
| c) 9112 Griffen | g) 9131 Grafenstein |
| d) 9113 Ruden   | h) 9130 Poggersdorf |
- 22.) Herrn Bürgermeister i.H. z. K.!
- 23.) Herrn GR.Andreas Reiner Obmann des Ausschusses für  
Regional- und Verkehrsplanung, Stadtentwicklung und Umweltschutz der  
Stadtgemeinde Völkermarkt z.K.
24. zum Anschlag an sämtlichen Amtstafeln d. Stadtgemeinde Völkermarkt
25. I, II, III, V, 10-fach für Ausschuss z. K.!
26. Grundeigentümer:  
Hofer Kommanditgesellschaft, 4462 Sattledt  
Hofer KG. Zweigniederlassung Weißenbach, Am Drautalkreis 1, A-9722  
Weißenbach, z.Hd.Hr. Michael Kronegger
27. Lagler, Wurzer u. Knappinger Ziviltechniker GmbH, Projektant  
9524 Villach, Europastraße 8
28. Hr. Trad im Hause – f.d. homepage
29. z.A.